

ACCEPTING APPLICATIONS BEGINNING NOVEMBER 10, 2025



Affordable Housing Community
Located in Carson, CA



www.tsahousing.com



villaggio@tsaproperties.com



Office: (310) 847-7737

TTY: (800) 855-7100

HOW TO APPLY

Applications Available Beginning November 10, 2025

Download and Print:

<https://www.tsahousing.com/property/villaggio>

Pick Up On-Site:

555 E. Carson Street, Carson, CA 90745

Email Completed Application:

villaggio@tsaproperties.com

Mail Completed Application:

The Villaggio, Attn: Manager's Office
555 E. Carson Street, Carson, CA 90745

All qualified applications submitted will be added to the existing waiting list in chronological order, by date and time received.

The Villaggio

555 E. Carson Street, Carson, CA 90745



ABOUT THE PROPERTY

The Villaggio is a non-age restricted 149-unit, tax credit building located in Carson, CA. The property features one-, two-, three-, and four-bedroom units.

The Villaggio features two laundry facilities and a spacious community room with a full kitchen, computer lab, and TV area. Built to resemble an Italian village, the Villaggio and its walkways are decorated with beautiful water fountains and extensive, colorful landscaping.

AMENITIES

- Community Room with a Full Kitchen, Computer Lab, and TV Area
- Two On-Site Laundry Facilities
- Monthly Activities – Resident Parties, Bingo, Coffee Socials, Inclusive Holiday Celebrations, etc.

RENT/ INCOME RESTRICTION

The Villaggio is a 149-unit, tax credit building located in Carson, CA. To qualify, applicants must have a gross monthly income that is at least twice the monthly rent. Voucher holders do not need to meet the minimum gross monthly income requirement. **Subject to change**

Unit Size	Occupancy	Rent/Month	Min. Gross Monthly Income
1 BD	Min. 1 / Max. 2	up to \$1,585	\$3,170
2 BD	Min. 2 / Max. 4	up to \$1,895	\$3,790
3 BD	Min. 3 / Max. 6	up to \$2,179	\$4,358
4 BD	Min. 4 / Max. 8	up to \$2,402	\$4,804

INCOME LIMITS

Applicants must have incomes below the 60% AMI for Los Angeles County for their household size. See the chart below. **Subject to change. Some units may have lower income restrictions.**

1 Person	2 People	3 Person	4 People	5 People	6 Person	7 People	8 People
\$63,600	\$72,720	\$81,780	\$90,900	98,160	\$105,420	\$112,680	\$120,000

PARKING

Parking is limited. Please inquire with management for more information.

This housing is offered without regard to race, color, religion, sex, gender, gender identity and expression, familial status, national origin, citizenship status, immigrant status, primary language, marital status, ancestry, age, sexual orientation, disability, source of income (including receipt of Section 8 and other similar vouchers), genetic information, military or veteran status, arbitrary characteristics, or any other basis currently or subsequently prohibited by law.

This property has accessible and adaptable units for people with disabilities. People with disabilities may ask for, and receive reasonable accommodations, modifications, and auxiliary aids, including in the application process. Please contact villaggio@saproperties.com to make this request.

This property is a 100% non-smoking community



ACEPTANDO SOLICITUDES A PARTIR DEL 10 DE NOVIEMBRE DE 2025



Comunidad de Vivienda Asequible
Ubicada en Carson, CA



www.tsahousing.com



villaggio@tsaproperties.com



Office: (310) 847-7737

TTY: (800) 855-7100

CÓMO APLICAR

Solicitudes Disponibles a Partir del 10 de Noviembre de 2025

Descargar e Imprimir:

<https://www.tsahousing.com/property/villaggio>

Recoger en el Sitio:

555 E. Carson Street, Carson, CA 90745

Solicitud Completa Por Correo Electrónico:

villaggio@tsaproperties.com

Solicitud Completa Por Correo:

The Villaggio, Attn: Manager's Office
555 E. Carson Street, Carson, CA 90745

Todas las solicitudes calificadas enviadas se agregarán a la lista de espera existente en orden cronológico, por fecha y hora de recepción.

The Villaggio

555 E. Carson Street, Carson, CA 90745



SOBRE LA PROPIEDAD

The Villaggio es un edificio de 149 unidades con crédito fiscal, sin restricción de edad, ubicado en Carson, CA. La propiedad cuenta con unidades de uno, dos, tres y cuatro dormitorios.

The Villaggio ofrece dos lavanderías y una amplia sala comunitaria con cocina completa, laboratorio de computación y área de televisión. Construido para parecerse a una aldea italiana, The Villaggio y sus senderos están decorados con hermosas fuentes de agua y un extenso y colorido paisajismo.

COMODIDADES

- Sala comunitaria con cocina completa, laboratorio de computación y área de televisión
- Dos lavanderías en el lugar
- Actividades mensuales: fiestas para residentes, bingo, reuniones de café, celebraciones inclusivas de días festivos, etc.

RESTRICCIÓN DE ALQUILER/INGRESOS

The Villaggio es un edificio de 149 unidades con crédito fiscal ubicado en Carson, California. Para calificar, los solicitantes deben tener un ingreso bruto mensual de al menos el doble del alquiler mensual. Los titulares de vales no necesitan cumplir con el requisito de ingreso bruto mensual mínimo. **Sujeto a Cambios.**

Tamaño	Ocupación	Alquiler/Mes	Ingreso Mensual Mínimo
1 BD	Min. 1 / Max. 2	up to \$1,585	\$3,170
2 BD	Min. 2 / Max. 4	up to \$1,895	\$3,790
3 BD	Min. 3 / Max. 6	up to \$2,179	\$4,358
4 BD	Min. 4 / Max. 8	up to \$2,402	\$4,804

LIMITES DE INGRESOS

Los solicitantes deben tener ingresos inferiores al 60% del Ingreso Medio del Área (AMI) del Condado de Los Ángeles para el tamaño de su hogar. Consulte la tabla a continuación. **Sujeto a Cambios.**

1 Persona	2 Personas	3 Personas	4 Personas	5 Personas	6 Personas	7 Personas	8 Personas
\$63,600	\$72,720	\$81,780	\$90,900	98,160	\$105,420	\$112,680	\$120,000

ESTACIONAMIENTO

El estacionamiento es limitado. Para más información, consulte con la gerencia.

Esta vivienda se ofrece sin importar raza, color, religión, sexo, género, identidad y expresión de género, estado familiar, origen nacional, estado de ciudadanía, estado de inmigrante, idioma principal, estado civil, ascendencia, edad, orientación sexual, discapacidad, fuente de ingresos (incluida la recepción de la Sección 8 y otros vales similares), información genética, estado militar o de veterano, características arbitrarias o cualquier otra base actualmente o posteriormente prohibida por la ley.

Esta propiedad cuenta con unidades accesibles y adaptables para personas con discapacidad. Las personas con discapacidad pueden solicitar y recibir adaptaciones, modificaciones y ayudas auxiliares razonables, incluso durante el proceso de solicitud. Para realizar esta solicitud, comuníquese con villaggio@tsaproperties.com.

Esta propiedad es una comunidad 100% para no fumadores.

