

ACEPTANDO SOLICITUDES A PARTIR DEL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2025



Comunidad de Viviendas
Asequibles Para Mayores de 62+

Ubicado en Carson, CA



www.tsahousing.com



avaloncourtyard@tsaproperties.com



Office: (310) 522-9858
TTY: (800) 855-7100

Cómo Aplicar

Solicitudes Disponibles a Partir del 15 de Septiembre de 2025

Descargar e Imprimir:

<https://www.tsahousing.com/property/avaloncourtyard>

Recoger en el Sitio:

22121 S. Avalon Blvd., Carson, CA 90745

Solicitud Completa Por Correo Electrónico:

avaloncourtyard@tsaproperties.com

Solicitud Completa Por Correo:

Avalon Courtyard, Attn: Manager's Office
22121 S. Avalon Blvd., Carson, CA 90745

Todas las solicitudes calificadas enviadas se agregarán a la lista de espera existente en orden cronológico, por fecha y hora de recepción.



Avalon Courtyard

22121 S. Avalon Blvd., Carson, CA 90745

SOBRE LA PROPIEDAD

Avalon Courtyard es un edificio de 92-unidades con (tax credit) crédito fiscal ubicado en Carson, CA para personas de 62 o años o más. La propiedad cuenta con unidades de 1 dormitorio. Avalon Courtyard cuenta con una amplia sala de recreación, equipo de ejercicio, biblioteca, sala de computadoras, lavandería, mesa de billar y administración en el lugar. Las actividades mensuales incluyen bingo, reuniones de café, fiestas de cumpleaños, taichí y otras actividades grupales. Avalon Courtyard está convenientemente ubicado cerca del transporte público, un centro comunitario para personas mayores, el Ayuntamiento, restaurantes y mercados.



COMODIDADES

- Sala Comunitaria
- Biblioteca
- Equipo de Ejercicio
- Sala de Computación
- Servicio de lavandería en el lugar
- Mesa de Billar
- Actividades mensuales: Bingo, reuniones de café, celebraciones festivas inclusivas, etc.

RESTRICCIÓN DE ALQUILER/INGRESOS

Avalon Courtyard es un edificio de 92 unidades con crédito fiscal ubicado en Carson, California, para personas mayores de 62 años. Para calificar, los solicitantes deben tener un ingreso bruto mensual de al menos el doble del alquiler mensual. Los titulares de vales no necesitan cumplir con el requisito de ingreso bruto mensual mínimo. **Sujeto a Cambios**

Tamaño	Ocupación	Alquiler/Mes	Ingreso Mensual Mínimo
1 BD	Min. 1 / Max. 2	up to \$1,171	\$2,342

LIMITES DE INGRESOS

Los solicitantes deben tener ingresos inferiores al 60% del Ingreso Medio del Área (AMI) del Condado de Los Ángeles para el tamaño de su hogar. Consulte la tabla a continuación. **Sujeto a Cambios.**

1 Persona	2 Personas
\$63,600	\$72,720

Estacionamiento

El estacionamiento es limitado. Para más información, consulte con la gerencia.

Esta vivienda se ofrece sin importar raza, color, religión, sexo, género, identidad y expresión de género, estado familiar, origen nacional, estado de ciudadanía, estado de inmigrante, idioma principal, estado civil, ascendencia, edad, orientación sexual, discapacidad, fuente de ingresos (incluida la recepción de la Sección 8 y otros vales similares), información genética, estado militar o de veterano, características arbitrarias o cualquier otra base actualmente o posteriormente prohibida por la ley.

Esta propiedad cuenta con unidades accesibles y adaptables para personas con discapacidad. Las personas con discapacidad pueden solicitar y recibir adaptaciones, modificaciones y ayudas auxiliares razonables, incluso durante el proceso de solicitud. Para realizar esta solicitud, comuníquese con avaloncourtyard@tsaproperties.com.

Esta propiedad es una comunidad 100% para no fumadores.

